

Bestandszahlen zum Bau- und Wohnungswesen in der Stadt Neuss												Veränderung
	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	2019 zu 2018 in v. H.
Baugenehmigungen												
Wohngebäude	130	182	318	212	216	151	124	188	128	162	153	- 5,6
davon: Ein- und Zweifamilienhäuser	120	158	300	199	197	127	90	165	103	137	132	- 3,6
Mehrfamilienhäuser	10	24	18	13	19	24	34	23	25	25	21	- 16,0
Wohnungen in EFH und MFH	199	350	444	268	328	409	398	325	349	346	405	+ 17,1
Nichtwohngebäude	19	29	25	18	25	13	32	30	16	34	14	- 58,8
darin Wohnungen	1	1	5	1	4	-	1	1	-	-	-	-
Wohnungen insgesamt	200	351	449	269	332	409	399	326	349	346	405	+ 17,1
Wohnräume insgesamt	1 021	1 649	2 193	1 348	1 669	1 918	1 427	1 516	1 138	1 261	1 367	+ 8,4
Wohnfläche in m² insges.	25 353	43 584	55 896	35 445	47 081	45 790	37 722	41 725	35 432	35 340	39 735	+ 12,4
Baufertigstellungen												
Wohngebäude	171	107	280	322	203	59	168	256	125	106	186	+ 75,5
davon: Ein- und Zweifamilienhäuser	155	90	262	315	176	54	151	229	110	90	155	+ 72,2
Mehrfamilienhäuser	16	17	18	7	27	5	17	27	15	16	31	+ 93,8
Wohnungen in EFH und MFH	295	255	382	394	395	93	252	426	265	255	418	+ 63,9
Nichtwohngebäude	20	22	14	19	20	10	20	66	15	19	14	- 26,3
darin Wohnungen	-	1	-	-	2	-	-	8	2	-	-	-
Wohnungen insgesamt	295	256	382	395	397	93	252	434	267	255	418	+ 63,9
Wohnräume insgesamt	1 381	1 177	1 936	2 086	1 798	476	1 297	2 075	1 121	980	1 511	+ 54,2
Wohnfläche in m² insges.	34 627	28 854	47 662	52 276	46 868	12 187	34 701	58 332	30 849	29 233	44 087	+ 50,8
Bauabgänge												
Wohngebäude	12	10	16	28	23	19	25	21	33	25	13	- 48,0
darin Wohnungen	15	17	50	79	174	45	30	58	63	33	58	+ 75,8
Nichtwohngebäude	9	6	10	14	17	10	13	19	19	11	6	- 45,5
darin Wohnungen	8	1	3	1	2	2	2	2	1	1	-	- 100,0
Wohnungen insgesamt	23	18	53	80	176	47	32	60	64	34	58	+ 70,6
Baubestand 1)												
Wohngebäude	29 078	29 175	29 439	29 733	29 913	29 953	30 096	30 331	30 423	30 504	30 677	+ 0,6
Wohnungen	73 564	73 802	74 131	74 446	74 667	74 713	74 933	75 307	75 510	75 731	76 091	+ 0,5
Bauüberhang 2)												
Wohngebäude	371	426	448	325	335	424	380	305	301	344	308	- 10,5
Wohnungen	670	745	786	647	577	885	1 032	896	969	1 040	1 024	- 1,5
Einwohner 3)	153 664	153 758	154 391	154 855	155 568	156 268	159 672	158 411	159 122	159 708	159 802	+ 0,1

Quelle: Eigene Baustatistik

Tabelle: Amt für Wirtschaftsförderung - Statistikstelle -

Erläuterungen:

1) Fortschreibung auf der Basis der Gebäude- und Wohnungszählung 1987

2) Anzahl der genehmigten, aber noch nicht fertig gestellten Wohngebäude u. Wohnungen zum Jahresende (unter Berücksichtigung von erloschenen Baugenehmigungen)

3) Bevölkerung am Ort der Hauptwohnung lt. Melderegister zum 31.12. des Jahres

- Zahlenwert genau null

X Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll